

CONDOMINIO RESIDENCIAL VILA DO CERRADO - 2026 diurno

1 - Salário				
Categoria	QTDE	AGP Diurno 12X36	AGL 44horas	
01 - Salário	30	R\$ 2.029,22	R\$ 1.862,09	
02 - Adicional Noturno 22,5%				
03 - Hora Intrajornada 50%	15	R\$ 221,85		
Valor da Remuneração		R\$ 2.251,07	R\$ 1.862,09	

2 - 13º Salário, Férias e Adicional de Férias				
13º (décimo terceiro) Salário (item 14 do Anexo XII da IN 05/2017 MPDG)	8,33%	R\$ 187,51	R\$ 155,11	
Férias e Adicional de Férias (item 14 do Anexo XII da IN 05/2017 MPDG)	12,10%	R\$ 272,38	R\$ 225,31	
Total		R\$ 459,89	R\$ 380,42	

3 - FGTS				
INSS	20,00%	R\$ 487,72	R\$ 403,44	
Salário Educação	2,50%	R\$ 60,96	R\$ 50,43	
SAT	3,00%	R\$ 73,16	R\$ 60,52	
SESC ou SESI	1,50%	R\$ 36,58	R\$ 30,26	
SENAI - SENAC	1,00%	R\$ 24,39	R\$ 20,17	
SEBRAE	0,60%	R\$ 14,63	R\$ 12,10	
INCRA	0,20%	R\$ 4,88	R\$ 4,03	
FGTS	8,00%	R\$ 195,09	R\$ 161,38	
Total dos Encargos sociais		R\$ 897,40	R\$ 742,33	

4 - Provisão para Rescisão				
Aviso prévio indenizado	1,81%	R\$ 40,74	R\$ 33,70	
Incidência do FGTS sobre aviso prévio indenizado	0,14%	R\$ 3,15	R\$ 2,61	
Multa do FGTS e contribuição social sobre o aviso prévio indenizado	4,05%	R\$ 91,17	R\$ 75,41	
Aviso prévio trabalhado	0,19%	R\$ 4,28	R\$ 3,54	
Incidência dos encargos do submódulo 3 sobre o aviso prévio trabalhado	0,07%	R\$ 1,58	R\$ 1,30	
Multa do FGTS e contribuição social sobre o aviso prévio trabalhado	0,45%	R\$ 10,13	R\$ 8,38	
Total Provisão Rescisão		R\$ 151,05	R\$ 124,95	

5 - Custo de Reposição do Profissional Ausente				
Substituto na cobertura de férias	0,95%	R\$ 21,39	R\$ 17,69	
Substituto na cobertura de ausências legais e ausências por doença	4,17%	R\$ 93,87	R\$ 77,65	
Substituto na cobertura de licença-paternidade	0,10%	R\$ 2,25	R\$ 1,86	
Substituto na cobertura de ausência por acidente de trabalho	0,63%	R\$ 14,18	R\$ 11,73	
Substituto na cobertura de afastamento maternidade	0,02%	R\$ 0,45	R\$ 0,37	
Incidência do módulo 3 sobre o segundo item do módulo 2	9,68%	R\$ 26,37	R\$ 21,81	
Total Custo Reposição Profissional Ausente		R\$ 158,50	R\$ 131,11	
Total dos Módulos 1_2_3_4_5		R\$ 3.917,91	R\$ 3.240,91	

6 - Benefícios / Insumos				
01. Uniformes		R\$ 45,00	R\$ 45,00	
02. Vale Alimentação		R\$ 742,08	R\$ 1.113,24	
03. Vale Transporte		R\$ 176,00	R\$ 542,40	
04. Auxílio Funeral (CCT - cláusula 18ª)		R\$ 2,50	R\$ 2,50	
05. Plano Ambulatorial (CCT - cláusula 16ª)		R\$ 169,67	R\$ 169,67	
06. Assistência Odontológica (CCT - cláusula 17ª)		R\$ 11,27	R\$ 11,27	
07. Atestado de Saúde Ocupacional		R\$ 20,00	R\$ 20,00	
08. Desconto Vale Transporte		-R\$ 121,75	-R\$ 111,73	
Total dos Benefícios/Insumos		R\$ 1.044,77	R\$ 1.792,35	
Sub Total Mensal		R\$ 4.962,68	R\$ 5.033,26	
Quantidade de Funcionários por função		2	1	
Sub Total Mensal		R\$ 9.925,36	R\$ 5.033,26	

Módulo 7 - Administrativo e insumos				
01. Taxa Administrativa		R\$ 221,00	R\$ 106,00	
02. Fiscalização		R\$ 31,20	R\$ 11,10	
03. Material de limpeza		R\$ 0,00	R\$ 780,00	
04. Dedetização/Desratização semestral			R\$ 45,00	
05. Limpeza Caixa d'água			R\$ 0,00	
06. Limpeza Caixa de gordura			R\$ 116,00	
07. Container Lixo			R\$ 0,00	
08. Jardinagem			R\$ 97,00	
Total Despesas		R\$ 252,20	R\$ 1.155,10	
			R\$ 1.407,30	
Total Mensal (Salários + Encargos Sociais + Insumos + Despesas)		R\$ 16.365,92		
Retenções NF				
PIS		R\$ 119,49		
Cofins		R\$ 551,49		

CSLL	R\$ 183,83
INSS	R\$ 2.022,13
Valor Total dos Serviços	
Valor Total dos Serviços	R\$ 19.242,86

CONDOMINIO RESIDENCIAL VILA DO CERRADO - 2026 noturno

1 - Salário				
Categoria	QTDE	AGP Noturno 12X36	Zelador 12x36	
01 - Salário	30	R\$ 2.029,22	R\$ 2.029,22	
02 - Adicional Noturno 22,5%		R\$ 176,85		
03 - Hora Intrajornada 50%	15	R\$ 221,85		
Valor da Remuneração		R\$ 2.427,92	R\$ 2.029,22	
2 - 13º Salário, Férias e Adicional de Férias				
13º (décimo terceiro) Salário (item 14 do Anexo XII da IN 05/2017 MPDG)	8,33%	R\$ 202,25	R\$ 169,03	
Férias e Adicional de Férias (item 14 do Anexo XII da IN 05/2017 MPDG)	12,10%	R\$ 293,78	R\$ 245,54	
Total		R\$ 496,02	R\$ 414,57	
3 - FGTS				
INSS	20,00%	R\$ 526,03	R\$ 439,65	
Salário Educação	2,50%	R\$ 65,75	R\$ 54,96	
SAT	3,00%	R\$ 78,90	R\$ 65,95	
SESC ou SESI	1,50%	R\$ 39,45	R\$ 32,97	
SENAI - SENAC	1,00%	R\$ 26,30	R\$ 21,98	
SEBRAE	0,60%	R\$ 15,78	R\$ 13,19	
INCRA	0,20%	R\$ 5,26	R\$ 4,40	
FGTS	8,00%	R\$ 210,41	R\$ 175,86	
Total dos Encargos sociais		R\$ 967,90	R\$ 808,96	
4 - Provisão para Rescisão				
Aviso prévio indenizado	1,81%	R\$ 43,95	R\$ 36,73	
Incidência do FGTS sobre aviso prévio indenizado	0,14%	R\$ 3,40	R\$ 2,84	
Multa do FGTS e contribuição social sobre o aviso prévio indenizado	4,05%	R\$ 98,33	R\$ 82,18	
Aviso prévio trabalhado	0,19%	R\$ 4,61	R\$ 3,86	
Incidência dos encargos do submódulo 3 sobre o aviso prévio trabalhado	0,07%	R\$ 1,70	R\$ 1,42	
Multa do FGTS e contribuição social sobre o aviso prévio trabalhado	0,45%	R\$ 10,93	R\$ 9,13	
Total Provisão Rescisão		R\$ 162,91	R\$ 136,16	
5 - Custo de Reposição do Profissional Ausente				
Substituto na cobertura de férias	0,95%	R\$ 23,07	R\$ 19,28	
Substituto na cobertura de ausências legais e ausências por doença	4,17%	R\$ 101,24	R\$ 84,62	
Substituto na cobertura de licença-paternidade	0,10%	R\$ 2,43	R\$ 2,03	
Substituto na cobertura de ausência por acidente de trabalho	0,63%	R\$ 15,30	R\$ 12,78	
Substituto na cobertura de afastamento maternidade	0,02%	R\$ 0,49	R\$ 0,41	
Incidência do módulo 3 sobre o segundo item do módulo 2	9,68%	R\$ 28,44	R\$ 23,77	
Total Custo Reposição Profissional Ausente		R\$ 170,96	R\$ 142,88	
Total dos Módulos 1_2_3_4_5		R\$ 4.225,72	R\$ 3.531,79	
6 - Benefícios / Insumos				
01. Uniformes		R\$ 45,00	R\$ 45,00	
02. Vale Alimentação		R\$ 742,08	R\$ 742,08	
03. Vale Transporte		R\$ 176,00	R\$ 176,00	
04. Auxílio Funeral (CCT - cláusula 18ª)		R\$ 2,50	R\$ 2,50	
05. Plano Ambulatorial (CCT - cláusula 16ª)		R\$ 169,67	R\$ 169,67	
06. Assistência Odontológica (CCT - cláusula 17ª)		R\$ 11,27	R\$ 11,27	
07. Atestado de Saúde Ocupacional		R\$ 20,00	R\$ 20,00	
08. Desconto Vale Transporte		-R\$ 121,75	-R\$ 121,75	
Total dos Benefícios/Insumos		R\$ 1.044,77	R\$ 1.044,77	
Sub Total Mensal		R\$ 5.270,48	R\$ 4.576,56	
Quantidade de Funcionários por função		2	2	
Sub Total Mensal		R\$ 10.540,96	R\$ 9.153,12	
Módulo 7 - Administrativo e insumos				
01. Taxa Administrativa		R\$ 221,00	R\$ 106,00	
02. Fiscalização		R\$ 31,20	R\$ 11,10	
03. Material de limpeza		R\$ 0,00	R\$ 780,00	
04. Dedeztização/_Desratização semestral			R\$ 45,00	
05. Limpeza Caixa d'água			R\$ 0,00	
06. Limpeza Caixa de gordura			R\$ 116,00	
07. Container Lixo			R\$ 0,00	
08. Jardinagem			R\$ 97,00	
Total Despesas		R\$ 252,20	R\$ 1.155,10	
			R\$ 1.407,30	
Total Mensal (Salários + Encargos Sociais + Insumos + Despesas)			R\$ 21.101,38	
Retenções NF				
PIS		R\$ 119,49		
Cofins		R\$ 551,49		

CSLL	R\$ 183,83
INSS	R\$ 2.022,13
Valor Total dos Serviços	
Valor Total dos Serviços	R\$ 23.978,32

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VILA DO CERRADO**Síndico(a) BRUNO****DATA 03/02/2026****Validade Proposta: (30) dias da sua data emissão****SISTEMA DE CONTROLE DE ACESSO VEICULAR****ANTENAS****02**MODULO LE 150 HUF antena interna modelo
INTELBRAS 48L**R\$ 11.800,26****CONTROLADORA BRAVAS****01**

O Módulo Acesso Programável PRD0028 é um controlador de acessos que gerencia e controla os acessos de pessoas em qualquer ambiente

R\$ 4.034,39**TAG VEICULAR INTELBRAS****01**

O Módulo TAG VEICULAR UHF 433Mhz critografada nativa INTELBRAS

R\$ 8,00**SERVIÇOS INSTALAÇÕES PROGRAMAÇÃO CABIAÇÃO****01**Serviço INSTALAÇÃO PROGRAMAÇÃO CABIAÇÃO
MODULO ORGANIZADOR**R\$ 1.600,88****VALOR TOTAL EQUIPAMENTO E MATERIAL*****Valor Total:******R\$ 17.443,53*****FORMA DA PAGAMENTO EQUIPAMENTO****00**

ENTRADA (40%) : 6.977,41 (3x)

R\$ 3.488,70**MANUTENÇÃO DO SISTEMA CONDOMB SEGURANÇA****01**MANUTENÇÃO MENSAL LICENÇA DO SISTEMA
CONDOMOB SEGURANÇA ELETRÔNICA**R\$ 820,00*****Valor Mensal:******R\$ 820,00***

(Oitocentos e vinte reais mensal)